



MISIONES

IPEC  
Instituto Provincial  
de Estadística y Censos

# ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA



4to. Trimestre

Misiones 2023



## **GUÍA DE AUTORIDADES**

### **GOBERNADOR**

HUGO PASSALACQUA

### **VICEGOBERNADOR**

LUCAS ROMERO SPILLENI

### **DIRECTORA EJECUTIVA INSTITUTO PROVINCIAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS**

Cra. SILVANA DEA LABAT



## Encuesta de Ocupación Hotelera. Posadas e Iguazú Cuarto trimestre 2023

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado por el Ministerio de Turismo de la Nación y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) con el objetivo de medir el impacto del turismo internacional y el turismo interno sobre el sector hotelero y para-hotelero nacional.

Actualmente la EOH se realiza en 49 núcleos urbanos que permite cubrir las siete regiones turísticas del país, brindando información de la actividad hotelera desde la perspectiva de la oferta como también de la demanda.

En la provincia de Misiones, la EOH se ejecuta a través del Instituto Provincial de Estadística y Censos (IPEC) que se encarga de coordinar y asistir el trabajo de campo en las localidades de Posadas y Puerto Iguazú. **La muestra total de hoteles de la EOH para la provincia de Misiones es de 83, 25 hoteles corresponden a la ciudad de Posadas y 58 hoteles a Puerto Iguazú.** La periodicidad es **trimestral**, por lo tanto, esta información no puede ser comparada con la de un fin de semana largo.

El presente informe pretende dar a conocer algunos de los indicadores más relevantes del sector turístico durante el cuarto trimestre 2023 y su variación interanual (respecto al cuarto trimestre 2022), de modo que se pueda observar la evolución y variaciones para dos de las ciudades turísticas más importantes de la provincia, Posadas y Puerto Iguazú.

Asimismo, estará conformado por una primera parte con información sobre la ocupación hotelera en la ciudad de Posadas; mientras que, la segunda parte contará con los datos disponibles correspondientes a la ciudad de Puerto Iguazú.

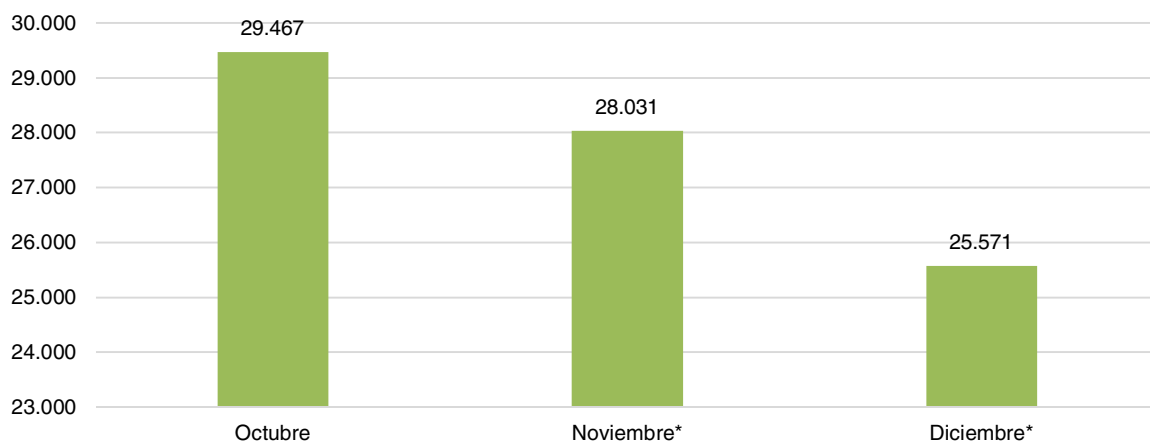
### 1. CIUDAD DE POSADAS

#### Pernoctes<sup>1</sup>

En el cuarto trimestre 2023, se contabilizaron 83.069 pernoctaciones en los establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Posadas.

Del total de pernoctaciones del período el 85,8% eran de residentes y el 14,2% no residentes.

**Gráfico 1.** Pernoctaciones totales (residentes y no residentes).  
Ciudad de Posadas. Cuarto trimestre 2023



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

<sup>1</sup> Cantidad de noches que se hospedan los turistas/viajeros.



En el mes de octubre 2023, se registraron 29.467 pernoctaciones en la ciudad de Posadas. Cerca de la totalidad de las pernoctaciones correspondieron a residentes (87,1%), y 3.791 eran no residentes.

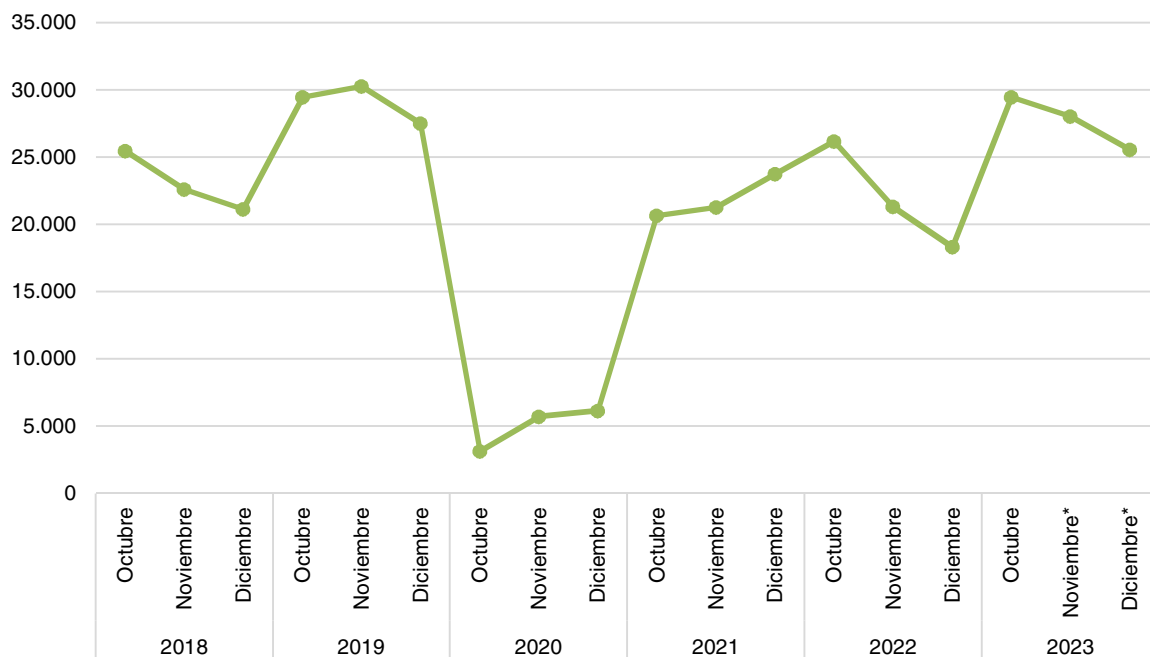
En el mes de noviembre, hubo 28.031 pernoctaciones y al igual que en el mes inmediato anterior, fueron en su mayoría de residentes (85,7%).

Finalmente, en el mes de diciembre, se contabilizaron 25.571 pernoctaciones, es decir, un 8,8% menos que en el mes de noviembre 2023.

La ciudad de Posadas al ser la capital de la provincia de Misiones constituye el centro en la concentración política, administrativo y empresarial de la provincia; sin embargo, viene posicionándose como destino turístico, por su combinación única entre encantos naturales y opciones culturales, dejando de ser una ciudad de tránsito.

El siguiente gráfico muestra la dinámica de las pernoctaciones en la ciudad de Posadas, para los cuartos trimestres comprendidos entre los años 2018-2023.

**Gráfico 2.** Evolución de las pernoctaciones.  
Ciudad de Posadas. Cuarto trimestre años 2018-2023



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

El mejor desempeño en términos de pernoctaciones -cantidad de noches de estadía-, lo tuvo el cuarto trimestre del año 2019 con 87.259 pernoctaciones, un 5,0% más que el mismo trimestre del año 2023, en el que se registraron 83.069 pernoctaciones.

En el cuarto trimestre del año 2020, se evidencian los efectos negativos de la pandemia, con 15.084 pernoctaciones. Sin embargo, para el cuarto trimestre 2021 ya se observa la recuperación turística (sobre todo interna), en este período se registraron 65.687 pernoctaciones. En el cuarto trimestre del año 2022 se registraron 65.859 pernoctaciones.

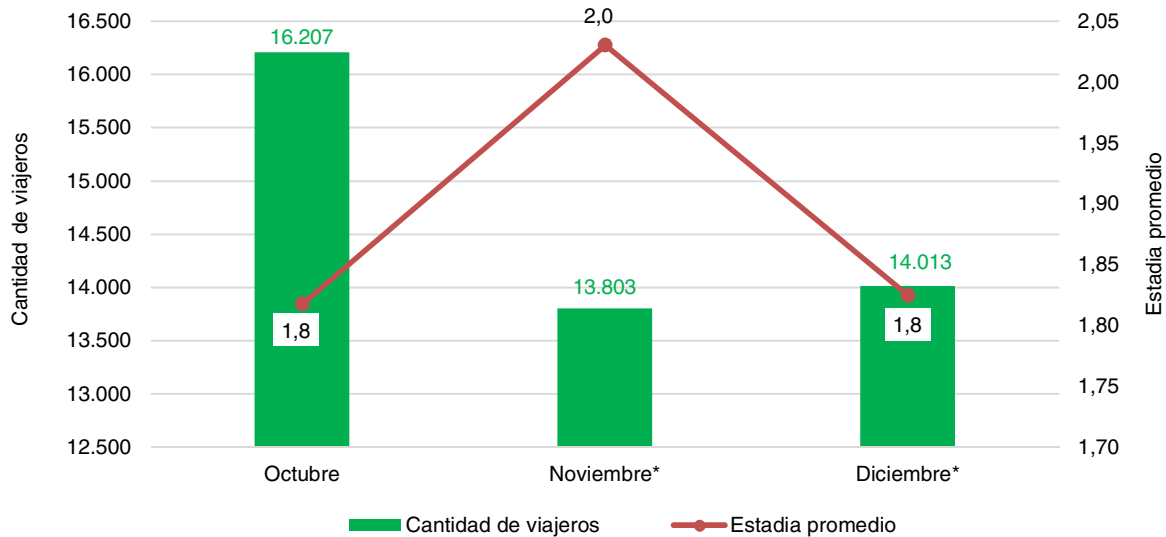


### Viajeros y estadía promedio (en noches)

Durante el cuarto trimestre del año 2023, hubo en total 44.023 viajeros en la ciudad de Posadas, con predominio en el mes de octubre (16.207); asimismo se registraron 13.803 y 14.013 viajeros en los meses de noviembre y diciembre respectivamente.

En cuanto a la estadía promedio en noches, ésta fue de 1,8 noches en octubre y diciembre; y 2,0 noches en noviembre.

**Gráfico 3.** Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio (en días).  
Ciudad de Posadas. Cuarto trimestre 2023



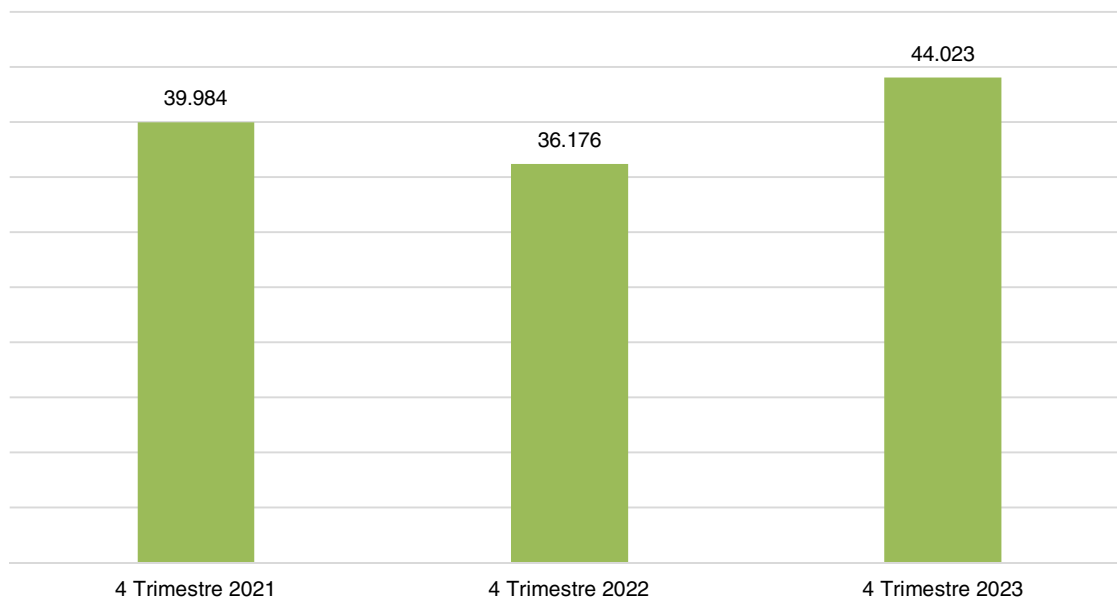
**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

Otro dato relevante es el comportamiento de la variable viajeros en los últimos 3 años. Para el análisis de esta, se presenta el gráfico 4 correspondiente a la ciudad de Posadas. En el gráfico puede observarse una recuperación del 21,7% en la cantidad de viajeros, respecto del año 2022, siempre considerando los datos del cuarto trimestre.



**Gráfico 4.** Cantidad de viajeros hospedados.  
Ciudad de Posadas. Cuarto trimestre años 2021-2023



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

### Tasa de Ocupación Hotelera

Respecto a la ocupación que se registró en la ciudad de Posadas, se tomaron dos mediciones, una que determinó el porcentaje de ocupación sobre el total de habitaciones y/o unidades disponibles, y la otra, establecida por el porcentaje de ocupación de plazas disponibles.

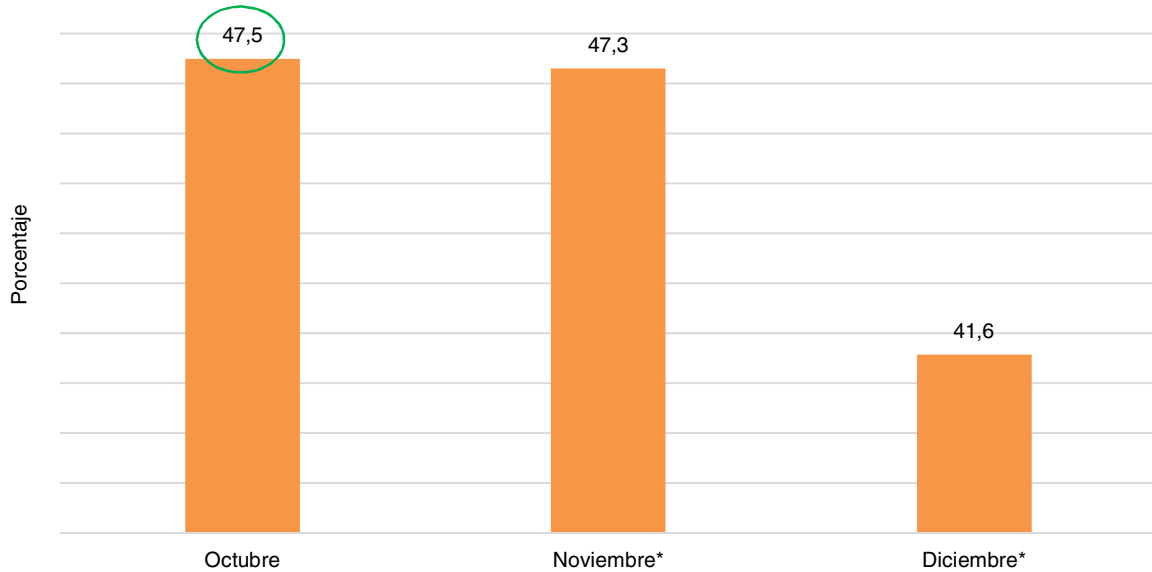
- **Habitaciones**

Durante el cuarto trimestre del año 2023, la ciudad de Posadas disponía, en promedio, de 28.127 habitaciones.

Del total disponible para el cuarto trimestre del año 2023, se ocupó en promedio un 45,5% siendo octubre el mes con mayor porcentaje de ocupación de habitaciones (47,5%).



**Gráfico 5.** Ocupación hotelera de habitaciones. Ciudad de Posadas. Cuarto trimestre 2023



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

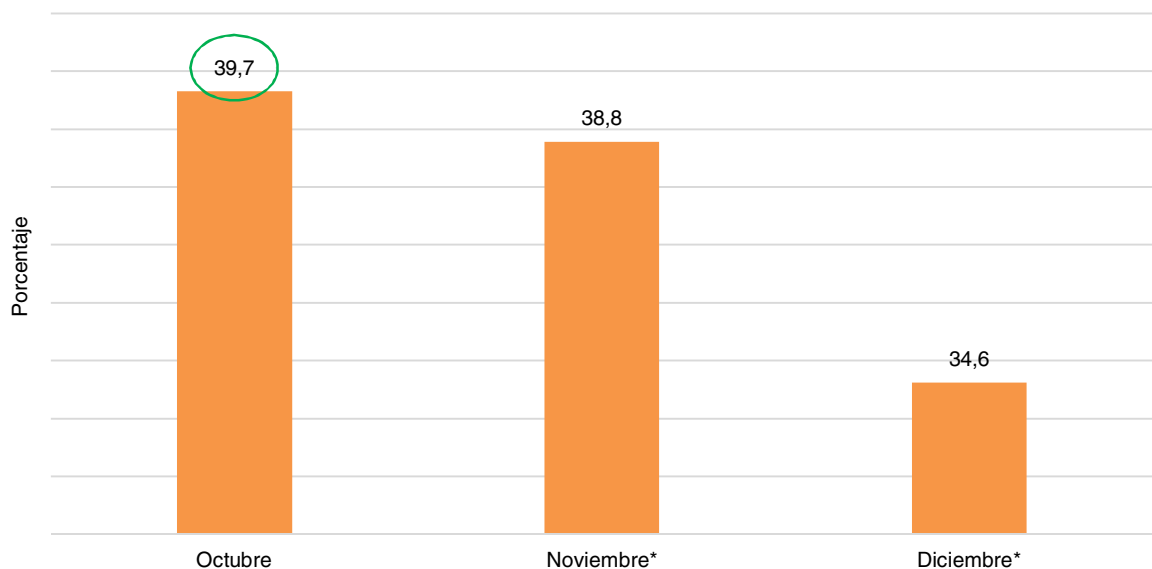
**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.

- **Plazas:**

La cantidad total de plazas disponibles en la ciudad de Posadas, durante el cuarto trimestre 2023 fue, en promedio de 73.478 de las cuales se ocuparon un 37,7% promedio; dándose el mayor porcentaje de ocupación de plazas en el mes de octubre (39,7%).

El gráfico 7 muestra el porcentaje de ocupación de plazas hoteleras en la ciudad de Posadas durante el cuarto trimestre 2023.

**Gráfico 6.** Ocupación hotelera de plazas. Ciudad de Posadas. Cuarto trimestre 2023



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.





Se recuerda que, los valores de la tasa de ocupación de habitaciones son superiores a la tasa de ocupación de plazas, esto es frecuente debido a que algunas de las habitaciones de dos o más plazas pueden ser ocupadas por una sola persona.

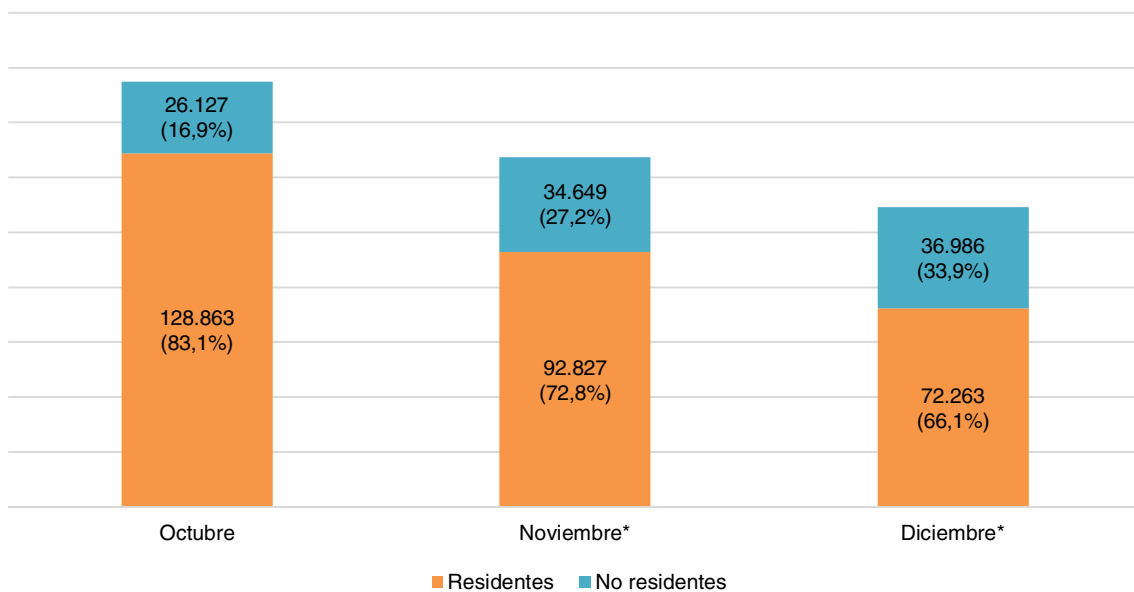
## 2. CIUDAD DE PUERTO IGUAZÚ

### Pernoctes<sup>2</sup>

En el cuarto trimestre 2023, se contabilizaron 391.715 pernoctaciones en los establecimientos hoteleros y para-hoteleros de la ciudad de Puerto Iguazú.

Del total de pernoctaciones del período el 75,0% eran de residentes y el 25,0% restante correspondía a no residentes.

**Gráfico 7.** Pernoctaciones totales (residentes y no residentes).  
Ciudad de Puerto Iguazú. Cuarto trimestre 2023



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.

En el mes de octubre 2023, se registraron 154.990 pernoctaciones en la ciudad de Puerto Iguazú. Cerca de la totalidad de las pernoctaciones correspondieron a residentes (83,1%), y 26.127 eran no residentes.

En el mes de noviembre, hubo 127.476 pernoctaciones y al igual que en el mes inmediato anterior, fueron en su mayoría de residentes (72,8%).

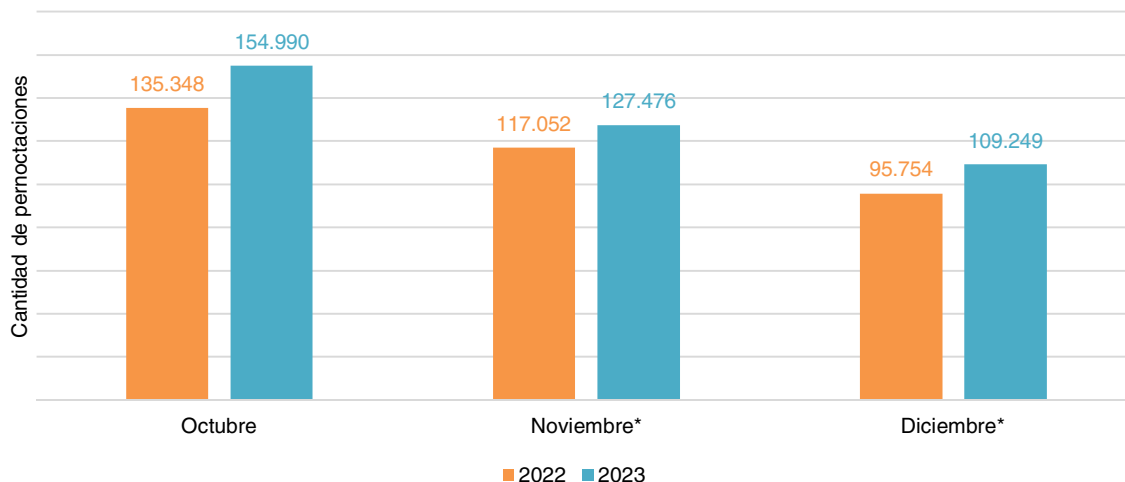
Finalmente, en el mes de diciembre, se contabilizaron 109.249 pernoctaciones, el 66,1% correspondía a residentes y el 33,9% restante a no residentes.

<sup>2</sup> Cantidad de noches que se hospedan los turistas/viajeros.





**Gráfico 8.** Pernoctaciones totales (residentes y no residentes).  
Ciudad de Puerto Iguazú. Cuarto trimestre 2023-cuarto trimestre 2022



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.

En el cuarto trimestre 2023 se registró un 12,5% más de pernoctaciones que en el mismo período del año 2022; dicha variación positiva se explica por un aumento del 6,3% en las pernoctaciones de los residentes y del 36,4% en las pernoctaciones de los no residentes. Si se consideran los meses que comprenden el cuarto trimestre, y la variación interanual, es decir, el cuarto trimestre 2023 comparado con el cuarto trimestre 2022 se observa un aumento en las pernoctaciones: octubre (14,5%); noviembre (8,9%); y diciembre (14,1%).

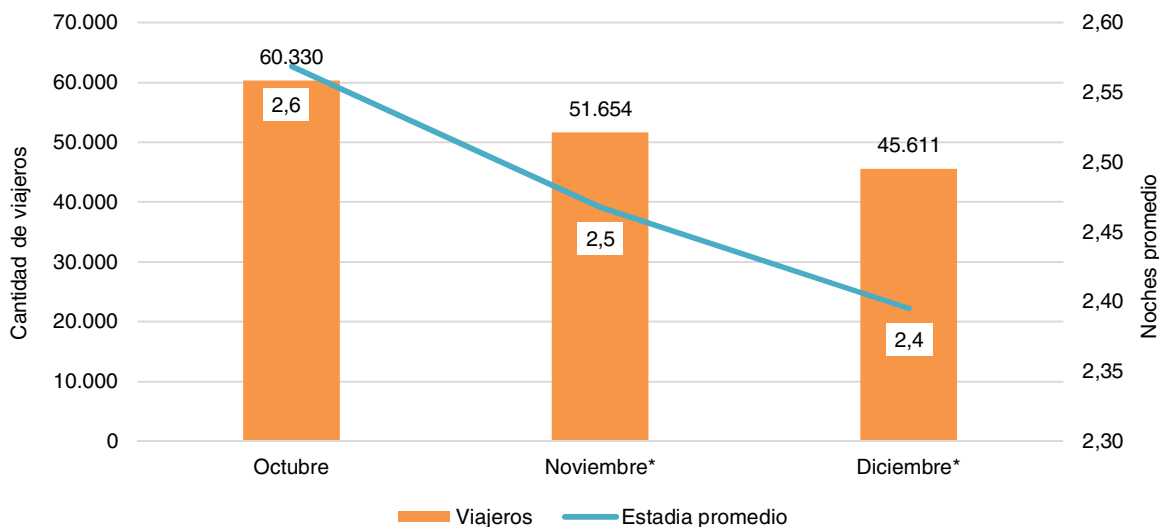
### **Viajeros y estadía promedio (en noches)**

Durante el cuarto trimestre del año 2023, hubo en total 157.595 viajeros en la ciudad de Puerto Iguazú, con predominio en el mes de octubre (60.330).

En cuanto a la estadía promedio en noches, ésta fue de 2,50 noches para el cuarto trimestre 2023.



**Gráfico 9.** Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio (en días).  
Ciudad de Puerto Iguazú. Cuarto trimestre 2023



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

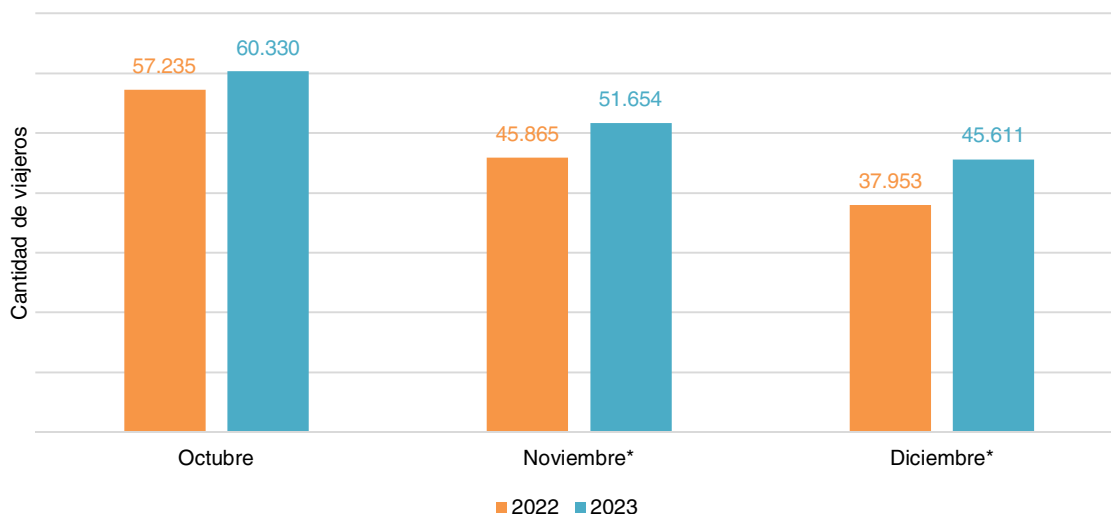
**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.

En la ciudad de Puerto Iguazú se registraron en el mes de octubre 60.330 viajeros, el 81,3% corresponde a residentes y el 18,7% restante a no residentes. La estadía promedio fue de 2,6 y 2,3 noches para el caso de los residentes y no residentes respectivamente.

Al considerar el mes de noviembre, Puerto Iguazú presentó un total de 51.654 viajeros, de los cuales 36.042 (69,8%) eran viajeros residentes y 15.612 (30,2%) no residentes. La estadía promedio fue de 2,6 para los residentes, y 2,2 para los no residentes.

Finalmente, al considerar el mes de diciembre, se observa un total de 45.611 viajeros, el 63,7% eran residentes y el 36,3% no residentes. La estadía promedio fue de 2,5 noches para los residentes, y 2,2 noches para los no residentes.

**Gráfico 10.** Cantidad de viajeros hospedados.  
Ciudad de Puerto Iguazú. Cuarto trimestre 2023-cuarto trimestre 2022



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.



En el cuarto trimestre 2023 se registró un aumento del 11,7% en la cantidad de viajeros respecto al mismo período del año 2022; dicha variación positiva se explica por un aumento del 4,7% en viajeros residentes y del 35,7% en los viajeros no residentes.

Si se consideran los meses que comprenden el cuarto trimestre, y la variación interanual, es decir, el cuarto trimestre 2023 comparado con el cuarto trimestre 2022 se observa los siguientes aumentos en la cantidad de viajeros: octubre (5,4%); noviembre (12,6%); y diciembre (20,2%).

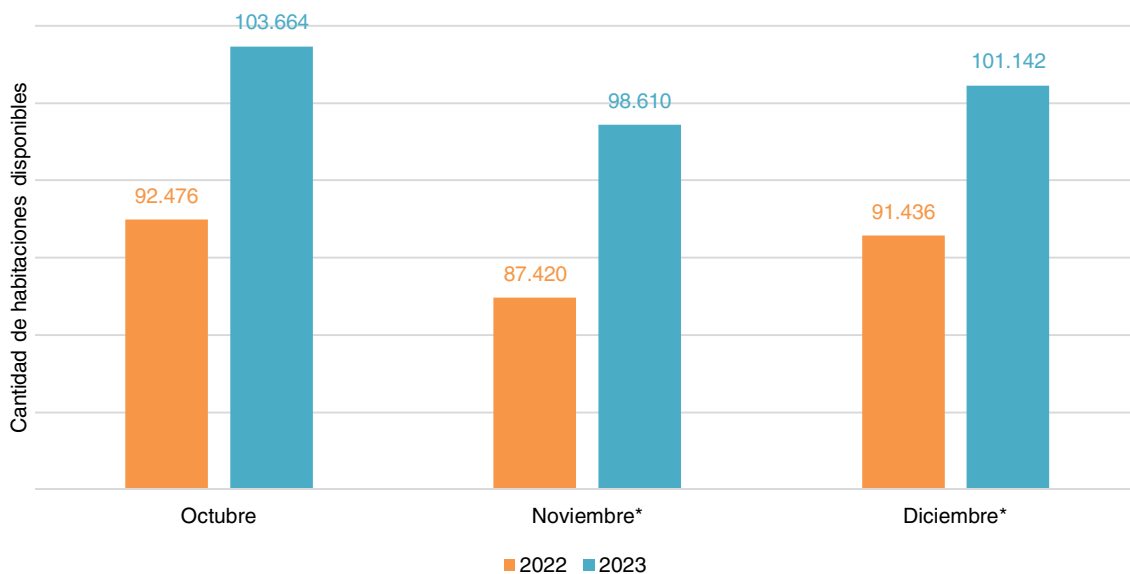
### Tasa de Ocupación Hotelera

Respecto a la ocupación que se registró en la ciudad de Puerto Iguazú, se tomaron dos mediciones, una que determinó el porcentaje de ocupación sobre el total de habitaciones y/o unidades disponibles, y la otra, establecida por el porcentaje de ocupación de plazas disponibles.

- **Habitaciones**

Durante el cuarto trimestre del año 2023, la ciudad de Puerto Iguazú disponía, en promedio, de 101.139 habitaciones. Del total disponible, se ocupó en promedio un 56,5%.

**Gráfico 11.** Habitaciones disponibles. Ciudad de Puerto Iguazú. Cuarto trimestre 2023-cuarto trimestre 2022



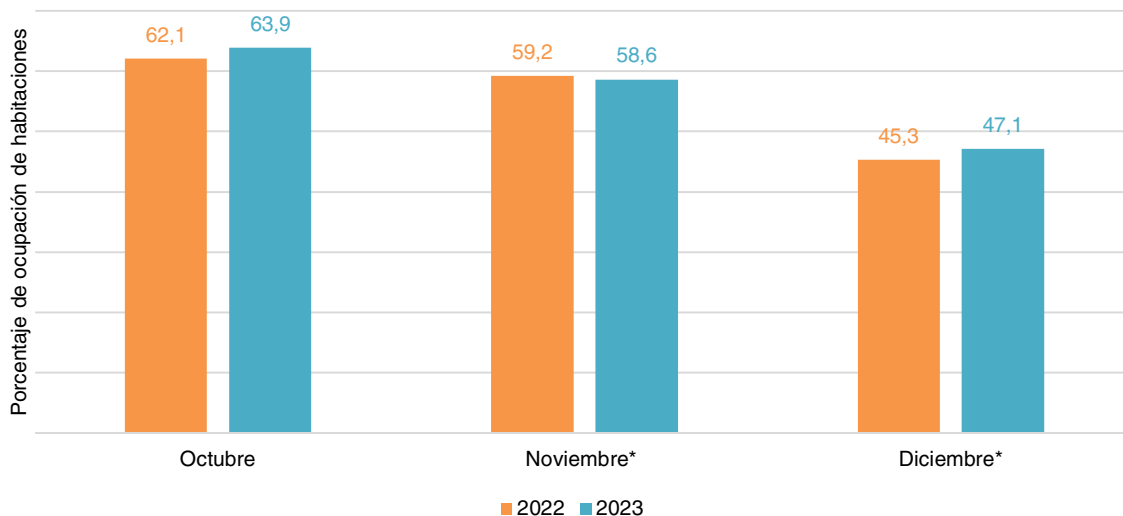
**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.

Considerando los meses que comprenden el cuarto trimestre del año 2023, se observa que, octubre fue el mes con mayor porcentaje de ocupación de habitaciones; en este mes hubo en promedio 103.664 habitaciones disponibles y se ocuparon, en promedio un 63,9%. Por su parte, en el mes de noviembre se observó un promedio de 98.610 habitaciones disponibles; y una ocupación promedio del 58,6%. Mientras que, en el mes de diciembre, hubo 101.142 habitaciones disponibles; y una ocupación promedio del 47,1%.



**Gráfico 12.** Ocupación hotelera de habitaciones. Ciudad de Puerto Iguazú.  
Cuarto trimestre 2023-cuarto trimestre 2022



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisionales.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.

En el cuarto trimestre 2023 se registró un aumento del 11,8% en la cantidad de habitaciones disponibles respecto al mismo período del año 2022. Por su parte la ocupación promedio de las habitaciones registró una variación trimestral interanual de 1,0 p.p. (puntos porcentuales).

Si se consideran los meses que comprenden el cuarto trimestre, y la variación interanual, es decir, el cuarto trimestre 2023 comparado con el cuarto trimestre 2022 se observa los siguientes aumentos en la cantidad de habitaciones disponibles: octubre (12,1%); noviembre (12,8%); y diciembre (10,6%).

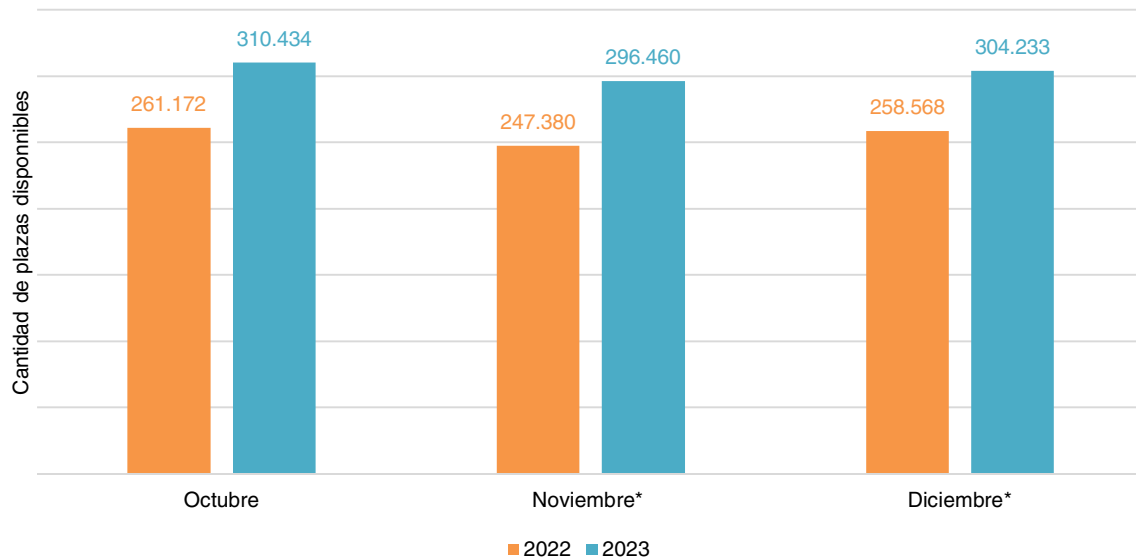
Por último, los meses que comprenden el cuarto trimestre 2023, muestran la siguiente variación interanual, en la ocupación promedio de las habitaciones: octubre (1,8 p.p.); noviembre (-0,6 p.p.); y diciembre (1,8 p.p.).

- **Plazas:**

Durante el cuarto trimestre del año 2023, la ciudad de Puerto Iguazú disponía, en promedio, de 303.709 plazas. Del total disponible, se ocupó en promedio un 42,9%.



**Gráfico 11.** Plazas disponibles. Ciudad de Puerto Iguazú. Cuarto trimestre 2023-cuarto trimestre 2022



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

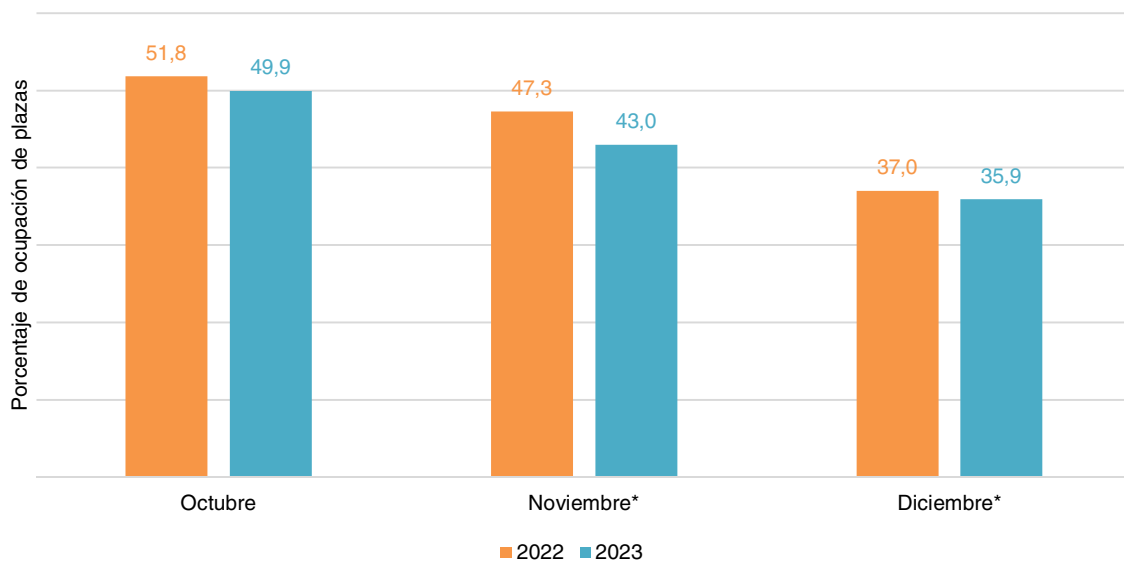
**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.

Considerando los meses que comprenden el cuarto trimestre del año 2023, se observa que, octubre fue el mes con mayor porcentaje de ocupación de plazas; en este mes hubo en promedio 310.434 plazas disponibles y se ocuparon, en promedio un 49,9%.

Por su parte, en el mes de noviembre se observó un promedio de 296.460 plazas disponibles; y una ocupación promedio del 43,0%.

Mientras que, en el mes de diciembre, hubo 304.233 plazas disponibles; y una ocupación promedio del 35,9%.

**Gráfico 12.** Ocupación hotelera de plazas. Ciudad de Puerto Iguazú. Cuarto trimestre 2023-cuarto trimestre 2022



**Nota:** los meses de noviembre y diciembre son datos provisorios.

**Fuente:** Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.



En el cuarto trimestre 2023 se registró un aumento del 18,8% en la cantidad de plazas disponibles respecto al mismo período del año 2022. Por su parte la ocupación promedio de las plazas registró una variación trimestral interanual de -2,4 p.p. (puntos porcentuales).

Si se consideran los meses que comprenden el cuarto trimestre, y la variación interanual, es decir, el cuarto trimestre 2023 comparado con el cuarto trimestre 2022 se observa los siguientes aumentos en la cantidad de plazas disponibles: octubre (18,9%); noviembre (19,8%); y diciembre (17,7%).

Por último, los meses que comprenden el cuarto trimestre 2023, muestra la siguiente variación interanual, en la ocupación promedio de las habitaciones: octubre (-1,9 p.p.); noviembre (-4,3 p.p.); y diciembre (-1,1 p.p.).

Se recuerda que, los valores de la tasa de ocupación de habitaciones son superiores a la tasa de ocupación de plazas, esto es frecuente debido a que algunas de las habitaciones de dos o más plazas pueden ser ocupadas por una sola persona.



MISIONES Provincia

IPEC  
Instituto Provincial  
de Estadística y Censos



MISIONES Provincia

IPEC  
Instituto Provincial  
de Estadística y Censos



**Tel.** 0376-4447014  
**Fax.** 0376-4447018



**Página**  
[www.ipec.misiones.gov.ar](http://www.ipec.misiones.gov.ar)



**Correo electrónico**  
[ipec@misiones.gov.ar](mailto:ipec@misiones.gov.ar)