



MISIONES

IPEC
Instituto Provincial
de Estadística y Censos

ENCUESTA DE OCUPACIÓN HOTELERA



1er. Trimestre

Misiones 2023



GUÍA DE AUTORIDADES

GOBERNADOR

Dr. OSCAR A. HERRERA AHUAD

VICEGOBERNADOR

Dr. CARLOS OMAR ARCE

DIRECTORA EJECUTIVA INSTITUTO PROVINCIAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS

Cra. SILVANA DEA LABAT

Encuesta de Ocupación Hotelera. Posadas e Iguazú Primer trimestre 2023

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es un operativo realizado por el Ministerio de Turismo de la Nación y el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) con el objetivo de medir el impacto del turismo internacional y el turismo interno sobre el sector hotelero y para-hotelero nacional.

Actualmente la EOH se realiza en 49 núcleos urbanos que permite cubrir las siete regiones turísticas del país, brindando información de la actividad hotelera desde la perspectiva de la oferta como también de la demanda.

En la provincia de Misiones, la EOH se ejecuta a través del Instituto Provincial de Estadística y Censos (IPEC) que se encarga de coordinar y asistir el trabajo de campo en las localidades de Posadas y Puerto Iguazú. **La muestra total de hoteles de la EOH para la provincia de Misiones es de 83, donde 25 hoteles corresponden a la ciudad de Posadas y 58 hoteles a Puerto Iguazú. La periodicidad es trimestral**, por lo tanto esta información no puede ser comparada con la de un fin de semana largo.

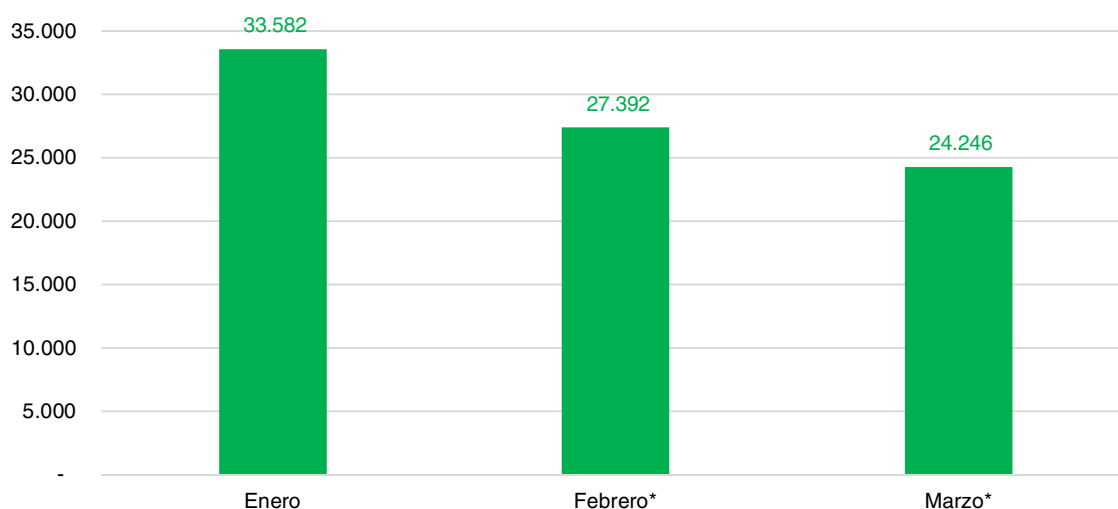
El presente informe pretende dar a conocer algunos de los indicadores más relevantes del sector turístico durante el primer trimestre¹ de 2023 y su variación interanual (respecto al primer trimestre de 2022), de modo que se pueda observar la evolución y los cambios de los mismos para dos de las ciudades turísticas más importantes de la provincia, Posadas y Puerto Iguazú.

Pernoctes¹

En el primer trimestre de 2023, se contabilizaron 85.220 pernoctaciones en los establecimientos hoteleros y para-hoteleros de Posadas.

Del total de pernoctaciones del período, el 85,1% eran de residentes y el 14,9% no residentes.

Gráfico 1. Pernoctaciones totales (residentes y no residentes).
Ciudad de Posadas. Primer trimestre 2023



Fuente: elaborado por el IPEC en base a datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

¹ Cantidad de noches que se hospedan los turistas/viajeros

En enero de 2023, se registraron 33.582 pernoctaciones en la ciudad de Posadas. Casi la totalidad de las pernoctaciones correspondieron a residentes (85,0%)y 5.031 eran no residentes.

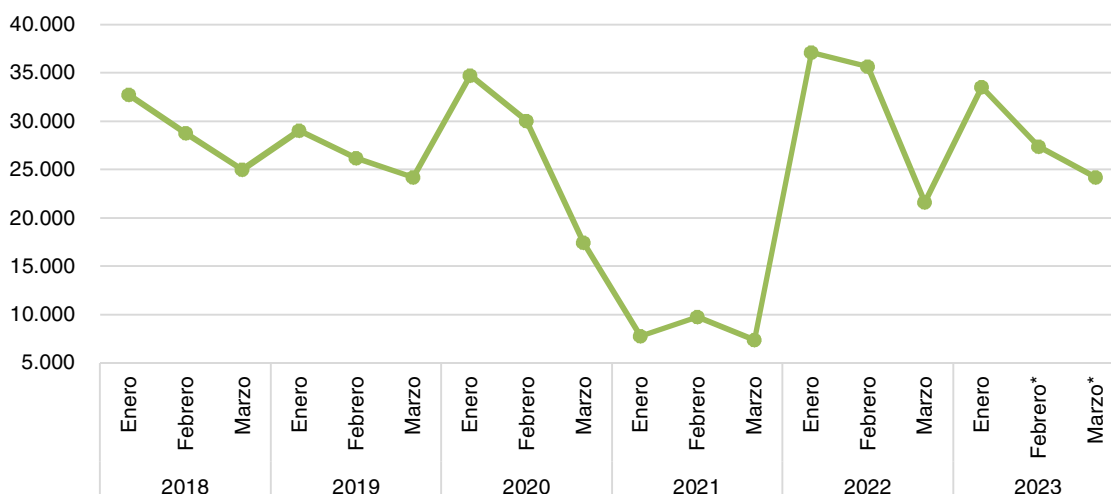
En el mes de febrero, las pernoctaciones sumaron 27.392 y al igual que en el mes anterior, la mayoría de las pernoctaciones fueron de residentes (86,8%).

Finalmente, en el mes de marzo, se contabilizaron 24.246 pernoctaciones, un 11,5% menos que el mes anterior.

La ciudad de Posadas al ser la capital de Misiones, constituye el centro en la concentración política, administrativo y empresarial de la provincia y hace tiempo viene posicionándose como destino turístico ,por su combinación única entre encantos naturales y opciones culturales, dejando de ser ciudad de tránsito.

El siguiente gráfico muestra la dinámica de las pernoctaciones en la ciudad de Posadas, para los primeros trimestres del período 2018-2023.

Gráfico 2. Evolución de las pernoctaciones.
Ciudad de Posadas. Primeros trimestres años 2018-2023



Fuente: elaborado por el IPEC en base a datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

El mejor desempeño en termino de cantidad de noches de estadía, lo tuvo el primer trimestre de 2022 con 94.404 pernoctaciones, un 9,1% mayor que el mismo trimestre del año 2018. En segundo lugar, se encuentra el primer trimestre de 2018 con 86.563 pernoctaciones.

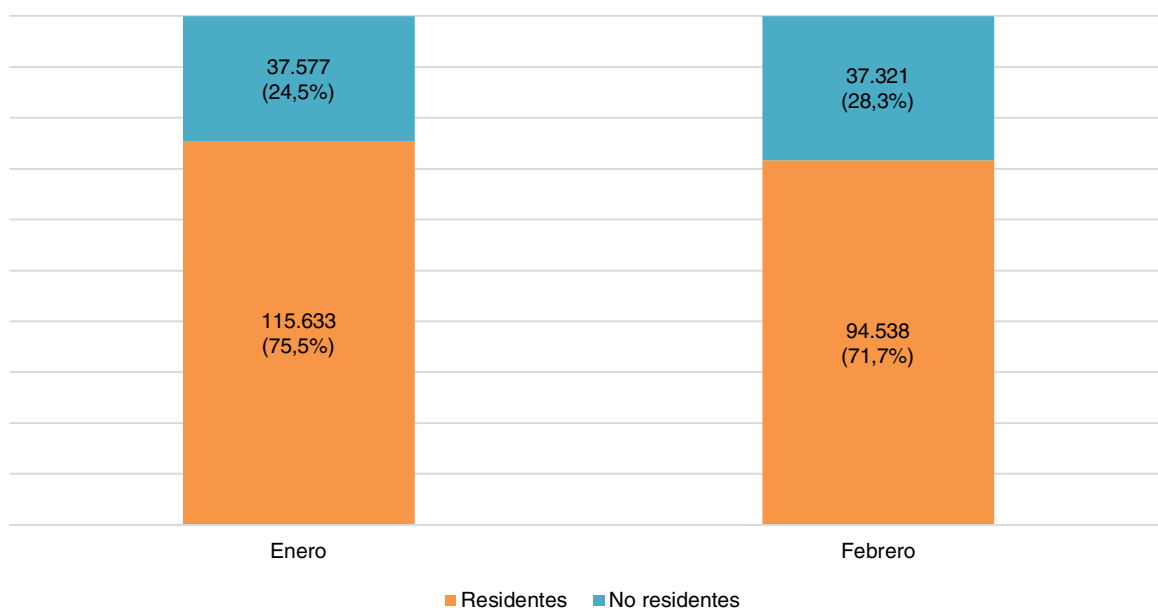
En el primer trimestre del año 2021, se evidencian los efectos negativos de la pandemia, con 25.002 pernoctaciones. Para el mismo trimestre de 2022 ya se observa la recuperación turística, sobre todo interna; en este periodo se registraron 94.404 pernoctaciones. Finalmente, en el primer trimestre de 2023 las pernoctaciones alcanzaron un total de 85.220.

Por su parte, la ciudad de Puerto Iguazú registró en el mes de enero 153.210 pernoctaciones donde el 75,5% corresponde a residentes y el 24,5% restante a no residentes.

Al considerar el mes de febrero, Puerto Iguazú presentó un total de 131.859 pernoctaciones con 94.538 (71,7%) pernoctaciones de residentes y 37.321 (28,3%) correspondientes a no residentes.

Es necesario aclarar, que al momento de la realización del informe, los datos correspondientes al mes de marzo, no se encuentran disponibles, razón por la cual se realiza un análisis bimestral para Puerto Iguazú, el mismo da cuenta que, la ciudad mostró en el primer bimestre del año 2023 un promedio de 142.535 pernoctaciones con el 73,7% correspondiente a residentes y el 26,3% restante registrados como no residentes.

Gráfico 3. Pernoctaciones totales (residentes y no residentes).
Ciudad de Puerto Iguazú. Primer bimestre 2023



Fuente: elaborado por el IPEC en base a datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC

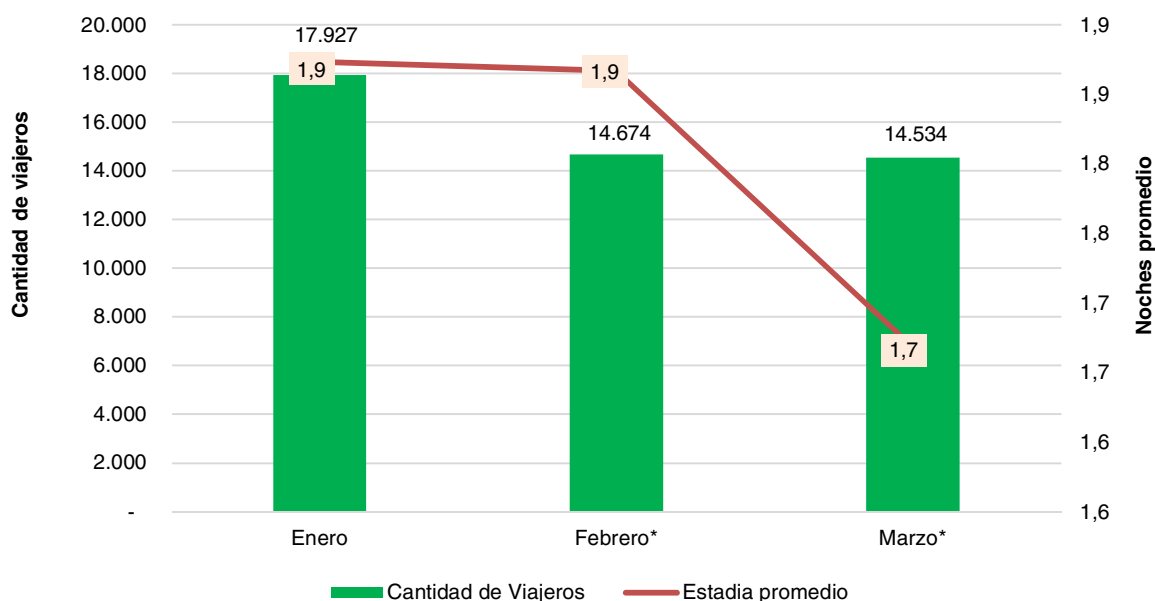
Un análisis de la variación mensual interanual (febrero 2022–febrero 2023) para la ciudad de Puerto Iguazú indica un crecimiento del 12,3% en el total de pernoctaciones, pasando de 117.388 pernoctaciones en febrero de 2022 a 131.859 en febrero de 2023, **dicha variación positiva se explica por una caída del 14,3% en las pernoctaciones de los residentes y un cuantioso aumento del 428,8% en el caso de los no residentes.**

Viajeros y Estadía Promedio (en noches)

Durante el primer trimestre del año 2023, hubieron en total 47.135 viajeros en la ciudad de Posadas, con predominio en el mes de enero de 17.927 viajeros, mientras que en febrero estos fueron de 14.674 y en marzo de 14.534.

En cuanto a la estadía promedio en noches, ésta fue de 1,9 noches en enero y febrero y 1,7 noches en marzo.

Gráfico 4. Cantidad de viajeros hospedados y estadía promedio (en días).
Ciudad de Posadas. Primer trimestre 2023.



Fuente: elaborado por el IPEC en base a datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

En la ciudad de Puerto Iguazú se registraron en el mes de enero 64.474 viajeros donde el 68,8% corresponde a residentes y el 31,2% restante a no residentes. La estadía promedio fue de 2,6 y 1,9 noches para el caso de los residentes y no residentes respectivamente.

Al considerar el mes de febrero, Puerto Iguazú presentó un total de 51.944 viajeros donde hubieron 35.067 (67,5%) viajeros residentes y 16.877 (32,5%) no residentes. La estadía promedio fue de 2,7 y 2,2 noches para el caso de los residentes y no residentes respectivamente.

Además, un análisis bimestral da cuenta que, la ciudad de Puerto Iguazú mostró en el primer bimestre del año 2023 un promedio de 58.209 viajeros donde el 68,2% corresponde a residentes y el 31,8% restante a no residentes. La estadía promedio fue de 2,7 para los residentes y 2,0 para no residentes.

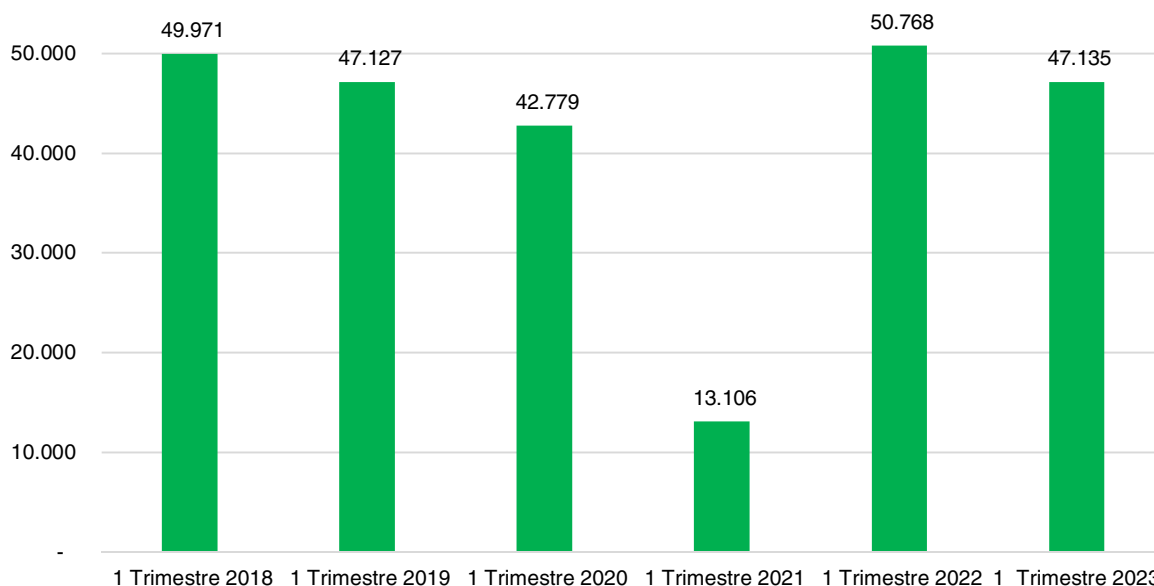
Si analizamos la variación mensual interanual (febrero 2022-febrero 2023) para la ciudad de Puerto Iguazú vemos un crecimiento del 17,5% en la cantidad total de viajeros, pasando de 44.202 viajeros en febrero de 2022 a 51.944 viajeros en febrero de 2023. Dicha variación positiva se explica por una caída del 15,3% en la cantidad de viajeros residentes y un abundante aumento del 498,3% en el caso de los viajeros no residentes.

Otro dato relevante es el comportamiento de la variable viajeros en los últimos 5 años. Para el análisis de la misma, se presenta el gráfico 4 correspondiente a la ciudad de Posadas.

En este puede observarse que en el primer trimestre del año 2023 hubo mayor cantidad de viajeros (50.768); en el primer trimestre del año 2021 se ven reflejados los efectos de la pandemia, presentando la menor cantidad de viajeros (13.106), es decir un 69,4% menos que en el primer trimestre del 2020.

Sin embargo, en el 2022, puede observarse una mejora en el comportamiento de la variable; registrándose 50.768 viajeros en el primer trimestre. Finalmente, en el primer trimestre del año 2023 el número de viajeros fue de 47.135.

Gráfico 5. Cantidad de viajeros hospedados.
Ciudad de Posadas. Primeros trimestres años 2018-2023



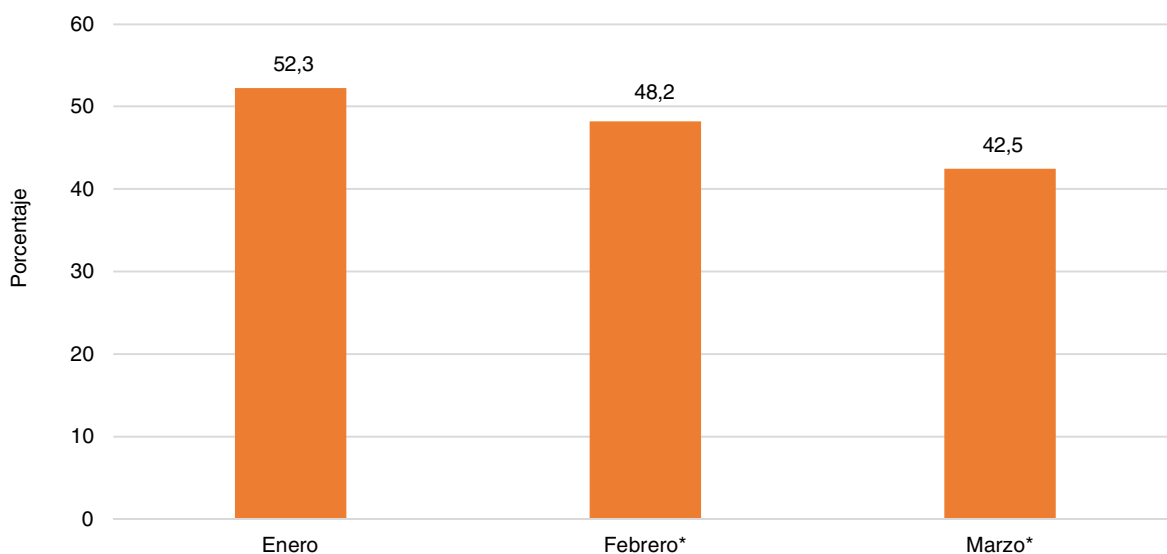
Fuente: elaborado por el IPEC en base a datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

Tasa de Ocupación Hotelera

Respecto a la ocupación que se registró en las ciudades, se tomaron dos mediciones, una que determinó el porcentaje de ocupación sobre el total de habitaciones y/o unidades disponibles, y la otra, establecida por el porcentaje de ocupación de plazas disponibles.

- **Habitaciones**

Durante el primer trimestre de 2023, la ciudad de Posadas disponía, en promedio, de 27.345 habitaciones. Del total disponible se ocuparon un 47,6% promedio, siendo enero el mes con mayor porcentaje de ocupación de habitaciones (52,3%).

Gráfico 6. Ocupación hotelera de habitaciones. Ciudad de Posadas. Primer trimestre 2023

Fuente: elaborado por el IPEC en base a datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) – INDEC.

En la ciudad de Puerto Iguazú se registró en el mes de enero de 2023, un promedio de 102.667 habitaciones disponibles. Asimismo, del total disponible se ocuparon, en promedio un 60,5%.

Mientras que en el mes de febrero se observó un promedio de 95.396 habitaciones disponibles; y una ocupación promedio del 56,9%.

Es decir, en el primer bimestre del año 2023, en la ciudad de Puerto Iguazú hubieron en promedio 99.032 habitaciones disponibles; de las cuales se ocuparon en promedio el 58,7%.

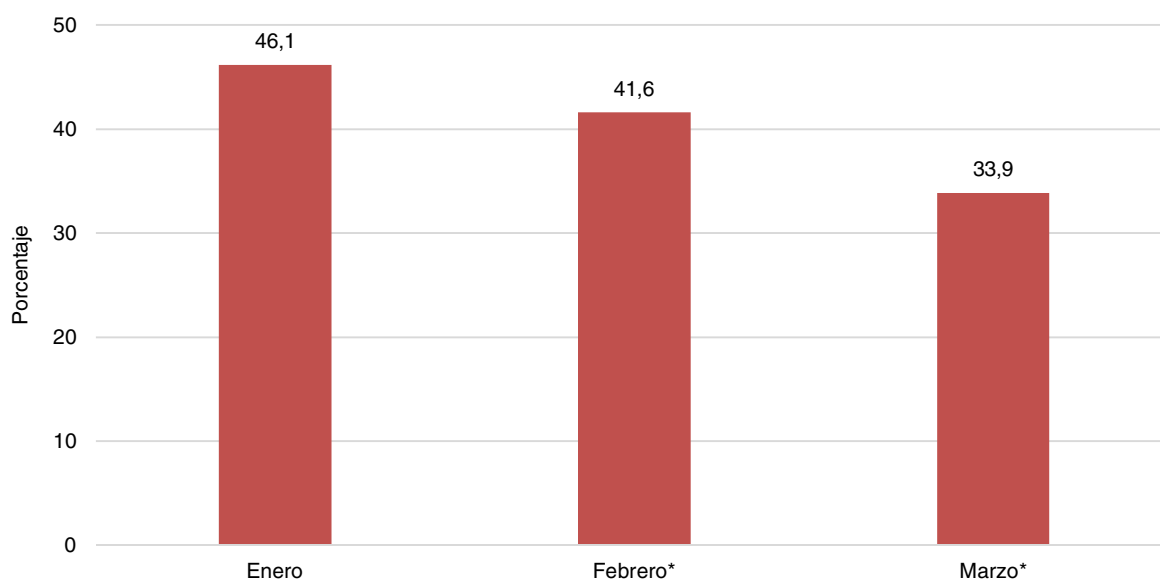
Un análisis de la variación mensual interanual (febrero 2022-febrero 2023) para la ciudad de Puerto Iguazú indica un aumento del 44,4% en la cantidad promedio de habitaciones disponibles, pasando de 66.052 habitaciones disponibles en febrero de 2022 a 95.396 en febrero de 2023.

Por su parte, la ocupación promedio de dichas habitaciones registró una caída mensual interanual de 14,2 p.p. (puntos porcentuales), pasando de 71,1% en febrero de 2022 a 56,9% en febrero de 2023.

- **Plazas:**

La cantidad total de plazas disponibles en la ciudad de Posadas, durante el primer trimestre de 2023 fue, en promedio, de 70.077, de las cuales se ocuparon en promedio un 40,5%; dándose el mayor porcentaje de ocupación de plazas en enero (46,1%).

El gráfico 6 muestra el porcentaje de ocupación de plazas hoteleras en Posadas durante el primer trimestre de 2023.

Gráfico 7. Ocupación hotelera de plazas. Ciudad de Posadas. Primer trimestre de 2023

Fuente: elaborado por el IPEC en base a datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) - INDEC.

En la ciudad de Puerto Iguazú la cantidad total de plazas disponibles durante el mes de enero 2023 fue de 303.514 de las cuales se ocuparon en promedio un 50,5%.

En el mes de febrero se observó un promedio de 283.248 plazas disponibles; y una ocupación promedio del 46,6%.

Se concluye que, en el primer bimestre del año 2023, en la ciudad de Puerto Iguazú hubieron en promedio 293.381 plazas disponibles; de las cuales se ocuparon en promedio 48,5%.

Un análisis de la variación mensual interanual (febrero 2022–febrero 2023) para la ciudad de Puerto Iguazú indica un aumento del 45,8% en la cantidad promedio de plazas disponibles, pasando de 194.236 en febrero de 2022 a 283.248 en febrero de 2023.

Por su parte, la ocupación promedio de dichas plazas registró una caída mensual interanual de 13,9 p.p. (puntos porcentuales), pasando de 60,4% en febrero de 2022 a 46,6% en febrero de 2023.

Los valores de la tasa de ocupación de habitaciones son superiores a la tasa de ocupación de plazas, esto es frecuente debido a que algunas de las habitaciones de dos o más plazas pueden ser ocupadas por una sola persona.



MISIONES Provincia

IPEC
Instituto Provincial
de Estadística y Censos



Tel. 0376-4447014
Fax. 0376-4447018



Página
www.ipecmisiones.org



Correo electrónico
ipec@misiones.gov.ar